
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 03	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3755-2025	
Nombre completo del contratista: YISELA MARIN VALENCIA	
Documento de identificación: 1.107.077.727	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 23/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$18.480.000).	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X


Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$18.480.000	\$4.620.000	\$9.240.000	\$4.620.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9494709383 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1000001095 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 13/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025

Observaciones al informe financiero y contable: El Contratista presenta certificado de afiliación ARL Positiva, riesgo 4

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3755-2025 se pudo verificar que la contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- ✓ La contratista Participó en labores de mantenimiento de aseo, embelleciendo de áreas comunes y zonas verdes que presentaban deterioro, contribuyendo así al adecuado funcionamiento y presentación de los escenarios para el uso de la comunidad.

Los escenarios intervenidos fueron:


- Parque Recreativo la Orqueta
- Kiosko Adulto Mayor flores de Mayo

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- ✓ La contratistas Brindó asistencia a la comunidad durante las visitas de seguimiento periódico, aclarando inquietudes relacionadas con las actividades deportivas y recreativas de acceso gratuito en los escenarios asignados por el líder zonal. Asimismo, atendí las necesidades manifestadas por la comunidad en cuanto al uso, disponibilidad y adecuado funcionamiento de los espacios, garantizando un ambiente de comunicación y solución de problemas.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- ✓ La contratista Participó en actividades y reuniones lideradas por el coordinador zonal para la planificación del trabajo en territorio de los escenarios deportivos a cargo de cada gestor. Durante estos espacios, se reiteró la importancia de organizar actividades de minga con la

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

comunidad, grupos organizados, la JAC y los gestores territoriales. Además, se establecieron rutas de acción oportuna en respuesta a las necesidades que subyacen en los escenarios.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

✓ La contratista elaboró y entregó las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos y recreativos asignados en la comuna 17, correspondientes al mes de noviembre de 2025, los cuales responden a las siguientes:

- Unidad Recreativa Ciudadela de Comfandi.
- Parque Recreativo Comfandi los enanos.
- Parque recreativos Ciudadela Comfandi.
- Porque el Caney IV – Biosaludables.
- Parque Recreativo la Hacienda.
- Parque Recreativo Villas de Guadalupe.
- Parque Recreativo Samanes de Guadalupe.
- Parque Recreativo Samanes II.
- Cancha de Baloncesto Valle del Lili.

Parque Recreativo Villa Campestre del Río II

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

✓ La contratista Participo en actividades de mantenimiento de pintura a las bases de las palmas ubicadas en la entrada de la Unidad Recreativa Ciudadela de Comfandi. Durante la jornada, realicé preparación de las superficies, seguido de la aplicación de pintura para mejorar su apariencia y protegerlas del deterioro. Esta labor contribuyó al embellecimiento y mantenimiento preventivo del escenario deportivo.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

✓ La contratista prestó apoyo técnico y operativo en el Centro Integral de Desarrollo Social CIDERS Los Pinos, brindando orientación a la comunidad y manteniéndome atenta a las situaciones presentadas durante el desarrollo de la jornada. Asimismo, brindó acompañamiento y apoyo en la rendición de cuentas del escenario Colinas del Sur, contribuyendo al adecuado desarrollo de este proceso institucional.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN:
 LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
<https://drive.google.com/drive/folders/1tBhNfzCS8bCMSfDfqiglg1klUvIcn2Zm>

Recibo a Satisfacción de Servicios:

Constancia de Paz y Salvo:

Observaciones al informe técnico:

8. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

9. FIRMAS RESPONSABLES



 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor *j.e. 2. 1. 47*

 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 28/nov/2025